

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na podstawie *Rregulaminu Udzielenia Zzamówień Ppublicznych*, Zamawiający – Dom Kultury „Świt” w Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy zwraca się z zapytaniem ofertowym o cenę ~~dostaw/usług/robót budowlanych~~, których wartość netto nie przekracza kwoty 130000 złotych, określonych poniżej;

1. Zamawiający: Dom Kultury „Świt” w Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy
Wysockiego 11, 03-371 Warszawa
2. Przedmiot zamówienia: przedmiotem zamówienia jest opracowanie pełnej dokumentacji projektowej, kosztorysu inwestorskiego oraz uzyskanie wymaganych prawem zgód, pozwoleń, zezwoleń i uzgodnień dla zadania **„Zwiększenie dostępności toalet publicznych w Warszawie”** w związku z przyznaniem środków przez Centrum Komunikacji Społecznej i Biura Pomocy i Projektów Społecznych Urzędu m.st. Warszawy w Domu Kultury „Świt”, 03-371 Warszawa ul. Wysockiego 11, - zgodnie z przepisami dotyczącymi budynków użyteczności publicznej oraz przepisami dotyczącymi jednostek sektora finansów publicznych.
3. Termin realizacji zamówienia: 60 dni liczone od dnia podpisania Umowy
4. Kryteria oceny ofert oraz ich znaczenie procentowe : 100 % cena,
Oferty oceniane będą według następujących wzorów:
Cena: $C = (C_{min} : C_n) \times 100$
gdzie: C – liczba otrzymanych punktów za kryterium ceny
C_{min} – najniższa cena netto z uzyskanych ofert
C_n – cena netto oferty badanej
Zamawiający wymaga udokumentowanego potwierdzenia wykonania dokumentacji projektowej wraz z przedmiarami, kosztorysami i pozyskaniem wszelkich zgód, dla realizacji zadania „Toaleta dla osób z niepełnosprawnościami” min. dwóch w ciągu ostatnich trzech lat . Oferty niespełniające niniejszego wymogu nie będą rozpatrywane
5. Inne istotne warunki zamówienia:
W związku z pracami prowadzonymi w starym budownictwie (rok budowy 1958) Zamawiający wymaga wizji lokalnej przeprowadzonej przez Oferenta, oferty nie spełniające tego warunku zostaną odrzucone. Szczegółowy zakres obowiązków oraz wymagania znajdują się w **Załączniku nr 1 do konkursu ofert na zwiększenie dostępności toalet publicznych w Warszawie**.
Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z zamówienia (przed podpisaniem Umowy) w przypadku nie otrzymania środków finansowych z programu „Zwiększenie dostępności toalet Publicznych w Warszawie”
6. Sposób przygotowania oferty.
Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej (można przesłać mailem), na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta winna być podpisana



DOM · KULTURA · KINO

przez osobę upoważnioną. W przypadku składania oferty w siedzibie zamawiającego lub pocztą na kopercie należy umieścić napis „Zapytanie ofertowe na projekt toalety dostępnej”. Ofertę złożyć można osobiście u Zamawiającego - pokój nr 15 w dni powszednie w godzinach 9-15, pocztą, pocztą elektroniczną na adres zamowienia@dkswit.com.pl

6. Miejsce i termin złożenia oferty.

Ofertę złożyć należy do dnia 11 lipca 2025 r. godz 12:00

Zastępca Kierownika
Działu Administracyjno-Gospodarczego
Dom Kultury „Świt”

02/07/25

2025 r.

Dorota Michałowska

(data, podpis osoby prowadzącej sprawę)

Załączniki

1. Formularz ofertowy
2. Szczegółowy opis zamówienia
3. Projekt umowy

DYREKTOR
DOMU KULTURY „ŚWIT”
w Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy

Lidia Krawczyk

Z-ca DYREKTORA
DOMU KULTURY „ŚWIT”
w Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy
Katarzyna Korolowski-Zdunek

Szczegółowy przedmiot Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest projekt toalety dla osób ze szczególnymi potrzebami na górnej kondygnacji. Toaleta ma być przystosowana przede wszystkim dla seniorów oraz osób z niepełnosprawnościami.

Przedmiot Zamówienia obejmuje:

- a. wykonanie inwentaryzacji budynku w zakresie potrzebnym do realizacji inwestycji; lokalizacja: siedziba DK Świt ul. Wysockiego 11, 03-371 Warszawa.
- b. opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego;
- c. opracowanie projektu technicznego w zakresie architektury, konstrukcji i instalacji elektrycznych;
- d. uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień administracyjnych do realizacji inwestycji (pozwolenie na budowę, itp.);
- e. opracowanie przedmiarów, kosztorysów oraz specyfikacji technicznych;
- f. uzyskanie (jeśli będą wymagane) wszelkich uzgodnień rzeczoznawców.
- g. opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony przeciwpożarowej.

Warunki techniczne toalety dla osób z niepełnosprawnościami muszą umożliwiać komfortowe i bezpieczne korzystanie z takiego pomieszczenia.

Projekt toalety dla osób z niepełnosprawnościami musi zapewnić odpowiednią przestrzeń manewrową, odpowiednią wysokość urządzeń sanitarnych wraz z montażem poręczy i uchwytów ułatwiających korzystanie. Ważne jest również jej oświetlenie. Projekt toalety dla musi być zgodny z obowiązującymi przepisami dotyczącymi dostępności budynków dla osób z niepełnosprawnościami.

Szczegółowe wytyczne Zamawiającego:

Przestrzeń manewrowa:

Minimalne wymiary przestrzeni manewrowej to 150 x 150 cm, co pozwala na swobodne poruszanie się na wózku.

Wysokość urządzeń sanitarnych:

- Miska ustępowa: Górna krawędź miski powinna znajdować się na wysokości 45–48 cm od podłogi, a długość minimum 70 cm. Miskę ustępową należy projektować w odległości min. 45 cm od najbliższej ściany. Toaleta musi umożliwić obustronny transfer.
- Umywalka: Przed umywalką powinna znajdować się wolna przestrzeń o wymiarach min. 80 x 125 cm. Górna krawędź umywalki musi znajdować się na wysokości 82–85 cm, Głębokość umywalki musi mieścić się w granicach 45–60 cm, Baterie powinny być obsługiwane za pomocą fotokomórki. Odległość czujnika od przedniej krawędzi umywalki nie może być większa niż 30 cm, a odległość baterii od tej samej krawędzi nie może być mniejsza niż 20 cm.

Uzyskanie takiego parametru możliwe jest m.in. dzięki zastosowaniu kranów z wydłużoną wylewką.

Uchwyty i poręcze:

Niezbędne jest zamontowanie poręczy uchylniej z podporą po obu stronach miski ustępowej. Poręcze muszą znajdować się w odległości 30–35 cm, od osi miski oraz dodatkowych uchwytów przy umywalce.

Drzwi:

Drzwi do toalety powinny być wystarczająco szerokie, aby umożliwić wjazd wózka (minimum 90 cm).

Drzwi nie mogą mieć progów. W drzwiach należy zastosować samozamykacze. Samozamykacz nie może stawiać zbyt dużego oporu. Siła potrzebna do otwarcia drzwi nie powinna przekraczać 25 N.

Zamki do drzwi z uchwytem płaskim i możliwie szerokim lub w kształcie małej klamki umożliwiające wygodne chwycenie.

Framuga drzwi powinna zachować kontrast kolorystyczny pomiędzy ścianą i podłogą.

Oświetlenie i alarm:

Toaleta powinna być dobrze oświetlona, a także wyposażona w system alarmowy, umożliwiający wezwanie pomocy w razie potrzeby. System alarmowy/przyzywowy poza kontaktem naciskany powinien mieć linki, o długości opuszczonej do podłogi, zakończone uchwytem łatwym do złapania. Włączniki światła umieszczone powinny być na wysokości 80–110 cm, w odległości min. 60 cm od narożnika ścian, oświetlenie uruchamiane za pomocą czujnika ruchu lub obecności

Dodatkowe wyposażenie

Toaleta zostanie dodatkowo wyposażona w:

- haczyki do odwieszenia ubrania lub torby umieszczone na wysokości 100–110 cm od posadzki.
- Regulowane lustro - lustro uchylne przy umywalce z rączką do regulacji umieszczoną nie wyżej niż 100 cm, regulacja nachylenia lustra powinna umożliwić przejrzeć się osobie siedzącej na wózku oraz osobie stojącej.
- Składany przewijak powinien spełniać następujące warunki:
 - znajdować się na wysokości 80–85 cm, mierząc do wierzchu przewijaka,
 - mieć zapewnioną wolną przestrzeń na wysokości min. 70 cm pod całą powierzchnią przewijaka,
 - mieć wymiary nie mniejsze niż 50 x 70 cm,
 - mieć zabezpieczenia zapobiegające zsunięciu się dziecka,
 - być wykonany z miękkiego materiału i bez ostrych krawędzi.
- Komfortka powinna być wyposażona w:



- Leżanka powinna mieć długość min. 180 cm i udźwig min. 200 kg.
- Komfortka musi być wyposażona w automatyczną regulację wysokości, powinna być składana na ścianę i mieć rozkładaną poręcz zabezpieczającą przed upadkiem.
- Montowany na suficie podnośnik dla osób z ograniczoną mobilnością
- System oznaczeń dotykowych i wizualnych

Wykończenie:

Całkowite wyeliminowanie progów, należy zastosować listwy podprogowe z małym spadkiem. Pozwolą one zniwelować różnicę poziomów i umożliwią wjazd do pomieszczenia osobie, która porusza się na wózku.

Podłoga powinna być antypoślizgowa. Pomiędzy ścianą a podłogą powinien być zachowany kontrast kolorystyczny. Kolor ścian i podłogi powinien komponować się z istniejącym stylem, mieć zachowany kontrast pomiędzy podłogą a ścianą i nie powinien powodować oślepienia.

Dodatkowe zalecenia:

- Automatyczne spłukiwanie toalety i baterii umywalkowej.
- Zastosowanie materiałów łatwych w utrzymaniu czystości.
- Dostosowanie wysokości lustra i gniazdek elektrycznych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.

Projekt powinien również uwzględniać zmiany w pomieszczeniu socjalnym, które będą związane z budową nowej toalety.

DYREKTOR
DOMU KULTURY „ŚWIT”
w Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy
Lena Krawczyk

