



Fundusze Europejskie
dla Rozwoju Społecznego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego

UMOWA - projekt

zawarta w dniu 2025 r. w Warszawie, pomiędzy:

Domem Kultury „ŚWIT” w Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy z siedzibą: 03-371
Warszawa, ul. Wysockiego 11, NIP: 524 10 64 487, REGON: 00028594, reprezentowanym
przez:

Lidia Krawczyk – Dyrektor,
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą: 04-462 Warszawa, ul.; wpisaną do
Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w
Warszawie,..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
KRS:; NIP: oraz REGON:, reprezentowaną przez:

..... -,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,
zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”.

Wydruk z KRS/CEiDG stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy,

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz.U. z 2024 poz. 1320 t.j.) do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy w/w ustawy.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje i zobowiązuje się, na warunkach i w terminach określonych Umową, do wykonania kompletnej Dokumentacji Projektowej wraz z kosztorysami inwestorskimi i przedmiarami oraz uzyskanie wymaganych prawem zgód, pozwoleń, zezwoleń i uzgodnień dla zadania: Dostawa i montaż dźwięgu osobowego wraz robotami budowlanymi, w związku z przyznaniem środków z Przedsięwzięcia grantowego w ramach Projektu niekonkurencyjnego: Projektowanie uniwersalne kultury – dostępność w instytucjach kultury finansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach działania 3.3 „Systemowa poprawa dostępności” Priorytetu III „Dostępność i usługi dla osób z niepełnosprawnościami Programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027.
2. Wytyczne Zamawiającego oraz parametry stanowiące podstawę dla opracowania i wykonania Przedmiotu Umowy określone zostały w Załączniku nr 2 do Umowy – Wytyczne Zamawiającego.



3. Przedmiot Zamówienia obejmuje:

- a. wykonanie inwentaryzacji budynku w zakresie potrzebnym do realizacji inwestycji; lokalizacja: siedziba DK Świt ul. Wysockiego 11, 03-371 Warszawa.
- b. opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego;
- c. opracowanie projektu technicznego w zakresie architektury, konstrukcji i instalacji elektrycznych;
- d. uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień administracyjnych do realizacji inwestycji (pozwolenie na budowę, itp.);
- e. opracowanie przedmiarów, kosztorysów oraz specyfikacji technicznych;
- f. uzyskanie (jeśli będą wymagane) wszelkich uzgodnień rzeczoznawców.
- g. opracowanie dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony przeciwpożarowej, w szczególności w zakresie zapewnienia zgodności przebudowanej klatki schodowej i planowanego montażu windy z wymaganiami dotyczącymi dróg ewakuacyjnych.

4. Dokumentacja projektowa musi być zgodna m.in. z wymaganiami określonymi:

- a. W ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz.725 t.j.);
- b. W rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679 t.j.);
- c. W rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r.. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454 t.j.);
- d. W rozporządzeniu Ministra Rozwoju Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458 z dnia 2021.12.29);
- e. W rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 t.j.)

§ 2

Oświadczenia

1. Wykonawca oświadcza, że obejrzał i sprawdził obiekt/budynek/inne pomieszczenia, którego dotyczy Umowa, jego otoczenie i zaplecze, a także uwarunkowania techniczne, jak również inne dostępne informacje, oraz jako profesjonalista ocenił wszelkie ryzyka i



ich wpływ na zakres swoich zobowiązań wynikających z Umowy, a także uznał je za wystarczające, dla prawidłowego i terminowego wykonania Umowy.

2. Wykonawca niniejszym oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją udostępnioną przez Zamawiającego oraz innymi dokumentami dotyczącymi Przedmiotu Umowy, o ile takie występują dla Przedmiotu Umowy, dokonał dokładnego sprawdzenia oraz weryfikacji ich prawidłowości oraz kompletności i nie zgłasza do nich żadnych zastrzeżeń.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie doświadczenie i wiedzę, wykwalifikowany personel, zasoby techniczne, niezbędne do prawidłowej i terminowej realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego, że wykona Przedmiot Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, złożoną ofertą, przepisami powszechnie obowiązującymi, w tym w zakresie BHP i p. poz., dokumentacją, specyfikacjami technicznymi, zasadami sztuki budowlanej, przy zastosowaniu najwyższej dbałości i staranności w szczególności:
 - a. z zachowaniem terminu określonego Umową,
 - b. z wykorzystaniem najlepszych, nowoczesnych technologii i rozwiązań w zakresie projektowania oraz wykonania prac budowlanych w tym systemów stanowiących Przedmiot Umowy,
 - c. w sposób, który zapewni, iż Przedmiot Umowy oraz każda jego część będą odpowiadały celom, do których są one przeznaczone, określonym lub wynikającym z uregulowań Umowy oraz oczekiwań Zamawiającego.
5. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy z materiałów i urządzeń własnych.

§ 3

Termin wykonania umowy

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w terminie do 100 dni od daty jej zawarcia.
2. Za dotrzymanie terminu wykonania Przedmiotu Umowy określonego w ust. 1 powyżej uważa się datę złożenia Dokumentacji Projektowej w siedzibie Zamawiającego.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za prawidłowe i terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy oraz przeniesienie autorskich praw majątkowych w zakresie określonym w § 6 Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, której kopia stanowi załącznik nr 3 wynosi: zł netto (słownie: złotych netto); zł brutto (słownie:) w tym należny podatek od towarów i usług VAT.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez obie Strony protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.



3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
4. Przez prawidłowe doręczenie faktury rozumie się złożenie jej w siedzibie Zamawiającego lub nadesłanie pocztą za pośrednictwem operatora pocztowego lub na adres e-mail: faktury@dkswit.com.pl
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

Realizacja umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Projektu zgodnie z przepisami prawa, normami techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej.
2. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego Wykonawcy zmian do Dokumentacji Projektowej, przed oddaniem Inwestycji do użytkowania, Wykonawca wykona stosowne opracowania projektowe w ramach Wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego, najpóźniej w ciągu 3 (trzech) dni, udzielania odpowiedzi w formie pisemnej na zapytania zgłoszone przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do konsultowania z Zamawiającym technologii i materiałów wskazywanych w Dokumentacji Projektowej w celu wyboru rozwiązania ekonomicznie uzasadnionego, zapewniającego maksymalną funkcjonalność, jakość i ergonomię eksploatacji.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i przekazania Zamawiającemu Dokumentacji Projektowej, w terminie zgodnym z § 3 Umowy.
6. Dokumentacja Projektowa zostanie dostarczona w ilości 4 egzemplarzy.
7. Zamawiający może żądać od Wykonawcy dostarczenia egzemplarzy dodatkowych Dokumentacji Projektowej.

§ 6

Autorskie prawa majątkowe

1. Wykonawcy jako autorowi Dokumentacji Projektowej, przysługują autorskie prawa majątkowe i osobiste do wszystkich utworów wykonanych w ramach niniejszej umowy.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego lub podmiot przez Zamawiającego wskazany, z prawem dalszego przeniesienia na inne podmioty, autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji Projektowej i innych materiałów stworzonych w ramach Umowy.
3. Przeniesienie Autorskich praw majątkowych następuje na następujących polach eksploatacji:



- a. w zakresie utrwalania, zwielokrotniania, rozpowszechniania - wytwarzanie określonej techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, cyfrową; w tym również powielanie;
 - b. w zakresie rozpowszechniania w sposób inny niż określony w lit. a) powyżej wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie;
 - c. wprowadzenie do pamięci komputera i przesyłanie drogą elektroniczną;
 - d. korzystanie w toku realizacji Inwestycji;
 - e. nadawanie za pomocą wizji przewodowej i bezprzewodowej;
 - f. udostępnianie egzemplarzy dla potrzeb zrealizowania Inwestycji;
 - g. wypożyczanie, najem, dzierżawa, użyczenie egzemplarzy;
 - h. wykorzystanie w celach promocji działalności Zamawiającego, realizacji celu, dla którego Przedmiot Umowy został sporządzony, a także późniejszego eksploataowania Przedmiotu Umowy;
 - i. przeniesienie przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Przedmiotu Umowy na podmioty trzecie;
 - j. publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - k. modyfikowanie, wprowadzaniem zmian i uzupełnień przez Zamawiającego lub osoby trzecie przez Zamawiającego wskazane;
 - l. korzystanie i rozporządzenie prawami zależnymi do Przedmiotu Umowy.
4. Autorskie prawa majątkowe przechodzą na Zamawiającego z chwilą przekazania Dokumentacji Projektowej.
 5. Wykonawca oświadcza, że zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich, to jest na dokonywanie wszelkiego rodzaju opracowań, zmian lub przeróbek, modyfikacji lub adaptacji Dokumentacji Projektowej lub ich części oraz na swobodne rozporządzenie i korzystanie z tych opracowań.
 6. Wykonawca oświadcza, iż jest jedynym uprawnionym z tytułu autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do Dokumentacji Projektowej oraz że prawa te nie są obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się, iż w przypadku, gdy jakiekolwiek majątkowe prawa autorskie oraz prawa zależne będą przysługiwały osobom trzecim, Wykonawca spowoduje, by takie osoby trzecie przeniosły przysługujące im prawa na Zamawiającego, na warunkach określonych w niniejszym paragrafie. Wykonawca zapewni, iż osoby opracowujące Projekty, którym przysługiwać będą osobiste prawa autorskie do Projektów, nie będą podnosić w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń w przypadku dokonywania wszelkiego rodzaju zmian, adaptacji i przeróbek Projektów.



7. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, praw zależnych oraz innych praw własności intelektualnej, jak również za dokonanie innych czynności, o których mowa w niniejszym paragrafie jest wliczone w kwotę Wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 1. W związku z tym, z tytułu czynności wymienionych powyżej Wykonawca nie otrzyma żadnego dodatkowego wynagrodzenia.
8. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do Dokumentacji Projektowej i innych materiałów stworzonych w ramach Umowy, nastąpi przeniesienie na Zamawiającego praw własności materialnych nośników, na których Dokumentacji Projektowa została utrwalona.
9. Zamawiający może, w przypadku publikowania Dokumentacji Projektowej ujawniać dane/logo Wykonawcy.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy (poza przypadkami wynikającymi z przepisów k.c. oraz przepisów powszechnie obowiązujących), jeżeli:
 - a. w terminie 10 dni od dnia zawarcia Umowy Wykonawca nie rozpoczął realizacji Przedmiotu Umowy;
 - b. gdy opóźnienie w wykonaniu poszczególnych etapów Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy przekracza 10 dni roboczych, Strony wyjaśniają, że każdy z powyższych a) -b) przypadków opóźnień traktują jako skutkujący brakiem możliwości wykonania Przedmiotu Umowy w terminie;
 - c. zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub naprawcze, zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy / lub Wykonawca zaprzestanie (zawiesi) prowadzenia działalności gospodarczej;
 - d. Wykonawca nie wykonuje Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową lub w należyty sposób, lub zgodnie z poleceniami inspektora nadzoru, pomimo że Zamawiający wezwał Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania Umowy i Wykonawca nie zastosował się do wezwania;
 - e. wystąpią zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym lub interesie Zamawiającego, której to okoliczności nie można było przewidzieć przy zawieraniu Umowy;
2. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia w przypadkach, o których mowa w ust. 1 powyżej w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiedzy o przyczynie uzasadniającej skorzystanie z tego prawa.
3. Strony postanawiają, że odstąpienie od Umowy, pozostaje bez znaczenia dla obowiązku Wykonawcy zapłaty Zamawiającemu innych niż z tytułu odstąpienia, kar



umownych określonych Umową – Zamawiający może żądać zapłaty przez Wykonawcę pozostałych kar umownych określonych Umową, w tym kar umownych za opóźnienie.

§ 8

Kary umowne

1. Strony ustalają następujące kary umowne:

- a. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy, za każdy dzień opóźnienia w wysokości 1 % Wynagrodzenia brutto wskazanego § 4 ust. 1 Umowy.
 - b. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1. Umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad/usterek Przedmiotu Umowy stwierdzonych w toku czynności odbioru Dokumentacji Projektowej;
 - c. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad/usterek Przedmiotu Umowy stwierdzonych w Okresie Gwarancyjnym;
 - d. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn wskazanych w Umowie lub z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - e. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % Wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1. Umowy w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada.
2. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może domagać się od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość poniesionej przez Zamawiającego szkody, będzie przekraczać wysokość zastrzeżonej kary umownej.
 3. Wykonawca zapłaci karę umowną przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia wysłania przez Zamawiającego wezwania do zapłaty kary umownej.
 4. Kary umowne mogą być naliczone łącznie z różnych tytułów, w tym za opóźnienia, o których mowa w ust. 1 powyżej i odstąpienie od Umowy.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie potrącenia kary umownej z Wynagrodzeniem Wykonawcy.

§ 9



Gwarancja i odpowiedzialność za wady

1. Na wykonaną Dokumentację Projektową Wykonawca udziela gwarancji na okres 36 miesięcy („Okres Gwarancyjny”).
2. Okres Gwarancyjny rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
3. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady jawne i ukryte.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli Dokumentacja Projektowa będzie niezgodna z przepisami prawa, decyzjami administracyjnymi odnoszącymi się do Inwestycji, zasadami sztuki budowlanej, będzie niekompletna lub niezupełna, bądź będzie miała wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie.
5. W przypadku stwierdzenia wad, usterek lub braków, ustala się następujący tryb ich usunięcia: Wykonawca przystąpi do usunięcia wady lub usterki nie później niż w okresie 3 (trzech) dni od dnia ich zgłoszenia Wykonawcy i zakończy usuwanie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Wszelkie koszty związane z bezpośrednio lub pośrednio z usunięciem wad, usterek lub uzupełnieniem braków obciążają wyłącznie Wykonawcę, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
7. W przypadku, gdy Wykonawca:
 - a. nie rozpocznie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie prac niezbędnych dla usunięcia wad lub szkód wyrządzonych taką wadą lub z niej w sposób pośredni lub bezpośredni wynikających, bądź
 - b. rozpocznie prace niezbędne dla usunięcia wady lub szkód, lecz je wstrzyma lub też nie ukończy ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający może zlecić osobie trzeciej usunięcie wady lub wyrządzonej szkody bądź usunąć je we własnym zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy, obciążając poniesionymi kosztami Wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zapłaci Zamawiającemu poniesione przez niego koszty w terminie 7 (siedem) dni od daty otrzymania wezwania od Zamawiającego.
8. W przypadku wad nie dających się usunąć, Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania wykonania Przedmiotu Umowy ponownie w całości w określonym przez Zamawiającego terminie bądź zlecenia wykonania całego Przedmiotu Umowy ponownie w całości podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Postanowienie dotyczące zwrotu Zamawiającemu poniesionych kosztów, o których mowa w ust. 7 powyżej stosuje się odpowiednio.

§ 10



Korzystanie z podwykonawców

1. Zamawiający dopuszcza korzystanie przez Wykonawcę z podwykonawców.
2. W przypadku wykonywania Przedmiotu zamówienia przy pomocy podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się do zawierania umów z podwykonawcami jedynie w formie pisemnej, zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania zatrudnianych przez siebie osób związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, jak za swoje własne w zakresie Umowy.

§ 11

Polisa

1. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania w okresie obowiązywania Umowy ważnej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Wykonawca okazuje Zamawiającemu oryginał polisy ubezpieczeniowej i przedkłada jej kopię, która stanowić będzie załącznik nr 4 do umowy.

§12

Przeniesienie praw i obowiązków

1. Przeniesienie przez Zamawiającego praw i obowiązków wynikających z Umowy nie wymaga zgody Wykonawcy.
2. Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z Umowy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§13

Poufność

1. Wykonawca zachowa w ścisłej tajemnicy treść Umowy oraz wszelkie informacje związane z jej zawarciem lub wykonaniem, a także dotyczące Zamawiającego i Inwestycji ujawnione w związku z Umową („Informacje Poufne”). Wykonawca ujawni Informacje Poufne wyłącznie tym pracownikom, członkom organów zarządzających, Wykonawcy, którzy muszą uzyskać Informacje Poufne w celu realizacji niniejszej Umowy i są zobowiązani do zachowania poufności zasadniczo na takich samych warunkach, jak określone w niniejszej Umowie lub wynikających z zasad etyki wykonywanego przez nich zawodu.
2. Zobowiązanie do zachowania poufności nie obowiązuje w stosunku do informacji, które:
(i) w chwili ich ujawnienia były publicznie znane bez winy Strony otrzymującej lub (ii) Strona otrzymująca może wykazać jako znane jej przed ujawnieniem Informacji Poufnych przez Stronę ujawniającą lub (iii) wymagają ujawnienia z mocy obowiązujących



przepisów prawa lub na podstawie postanowienia sądu bądź decyzji organów administracji publicznej.

§14

Koordynatorzy i Zawiadomienia

1. Osobą uprawnioną do reprezentowania interesów Zamawiającego przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy jest:

Edyta Ziółkowska

tel.: 571 225 514

email: eziolkowska@dkswit.com.pl

2. Osobą uprawnioną do reprezentowania interesów Wykonawcy przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy jest:

.....

tel. kom.:

e-mail:

3. Koordynatorzy uprawnieni są w szczególności do:

- a. nadzorowania wykonywania przez każdą ze Stron jej obowiązków wynikających z Umowy;
- b. przekazywania drugiej Stronie formalnych dyspozycji i wyjaśnień na piśmie;
- c. monitorowania wykonywania Przedmiotu Umowy;
- d. dokonywania odbiorów przewidzianych niniejszą Umową oraz podpisywania protokołów zdawczo-odbiorczych, przy czym dla skutecznego dokonywania odbiorów przez Zamawiającego wymagane jest łączne działanie obu koordynatorów Zamawiającego, w przypadku gdy zostanie wyznaczony więcej niż jeden koordynator ze strony Zamawiającego.

4. Każda ze Stron jest zobowiązana bezzwłocznie poinformować pisemnie drugą Stronę o zmianie adresu. Do czasu właściwego powiadomienia drugiej Strony o takiej zmianie, wszelkie zawiadomienia i korespondencja kierowana na dotychczasowy adres będzie uważana za prawidłowo doręczoną.

5. Wszelkie zawiadomienia i inna korespondencja wynikająca z Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i będzie przekazywana Stronie będącej jej adresatem pocztą kurierską lub listem poleconym, chyba że w Umowie wyraźnie postanowiono inaczej, na poniższe adresy:

- a. dla Zamawiającego:

Dział Administracyjno-Gospodarczy

ul. Wysockiego 11



03-371 Warszawa,

b. dla Wykonawcy:

.....

§15

Integralność

Umowa i wszelkie powoływane w niej dokumenty stanowią integralną całość postanowień między Stronami w zakresie zlecenia objętego Umową oraz zastępują wszelkie, niezależnie od ich formy, poprzednie postanowienia lub porozumienia między Stronami.

§ 16

Stosowanie zapisów RODO

1. Wykonanie Umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016r., dalej: RODO), dla których Administratorem danych osobowych jest Dyrektor DK ŚWIT, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Jednocześnie Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, także w zakresie dotyczącym danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art.1 ust.1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 2, zawartych w Umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – również w zakresie firmy.



Fundusze Europejskie
dla Rozwoju Społecznego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



4. Ewentualne spory, Strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

- 1) Wydruk z CIKRS /KRS;
- 2) Wytyczne Zamawiającego - Charakterystyka dźwigu osobowego lub platformy;
- 3) Oferta z dnia
- 4) Kopia polisy.

Zamawiający

Wykonawca



Fundusze Europejskie
dla Rozwoju Społecznego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Załącznik nr 2 do umowy z dnia 2025 roku

Wytyczne Zamawiającego

Typ urządzenia:

- Dźwig osobowy lub platforma podnośna (dostosowana do osób z niepełnosprawnościami).

Parametry techniczne:

- Udźwig: min. 400 kg
- Ilość dojazdów: 2
- Kabina/Platforma: przelotowa (na wprost, 180°), nie kątowa
- Wymiary kabiny/platformy (szer. x gł. x wys.): 1100 x 1400 x 2020 mm
- Rodzaj szybu: stalowy, wewnętrzny
- Obudowa szybu: 3 ściany przeszklone (szkło bezpieczne)
- Szyb montowany bez konieczności spawania na miejscu

Wymiary zewnętrzne szybu:

- Maksymalnie: 1,75 m x 2,07 m

Drzwi:

- Teleskopowe, przystankowe i kabinowe
- Wymiary drzwi: szerokość 0,9 m, wysokość 2,0 m

Wyposażenie kabiny/platformy:

- Energooszczędne oświetlenie
- Wykładzina antypoślizgowa
- Poręcz na wysokości 0,9 m
- Wentylacja
- Próg wejściowy: maks. 1 cm

Sterowanie i dostępność:

- Kaseta wezwań: 0,9–1,1 m od poziomu posadzki
- Przycisk numeryczny: 0 i 1 albo strzałki góra / dół
- Przycisków nie trzeba trzymać stale podczas jazdy
- Przycisk sterujący wypukły, oznakowany dotykowo alfabetem Braille'a
- Wysokość wszystkich przycisków: do 1,1 m
- System informacji głosowej

Dodatkowe funkcje:

- Napęd z systemem łagodnego startu i zatrzymania
- System zjazdu awaryjnego (na wypadek zaniku napięcia, sygnału z systemu p.poż.)
- Kontrast wizualny:
 - kontrastujące pasy na szybach lub wzór w szkło
 - wyraźny kontrast między podłogą a listwą progową oraz elementami kabiny/platformy



Fundusze Europejskie
dla Rozwoju Społecznego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Wymagania dotyczące platformy:

- Platforma powinna mieć wymiary i funkcjonalności dostosowane do osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.
- Możliwość pełnego przystosowania do użytku przez osoby z różnymi rodzajami niepełnosprawności